



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101

Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv

www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

12.03.2026.

Nr. __

Par pašvaldības sniegto komunālo pakalpojumu tiešo norēķinu maksas noteikšanu

Saskaņā ar Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 17.³ panta pirmo daļu, tiešo maksājumu pakalpojuma nodrošināšana ir komercpakalpojums, ko nodrošina sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs par papildus samaksu, kas nosakāma atbilstoši Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 17.⁴ panta regulējumam, ņemot vērā pašvaldības administratīvās izmaksas, kas saistītas ar tiešo norēķinu administrēšanu par komunālajiem pakalpojumiem (līgumu sagatavošana, uzskaitē, rēķinu sagatavošana, maksājumu uzskaitē, parādu administrēšana, informācijas sistēmu uzturēšana, u.c.).

Lēmuma mērķis – apstiprināt Pašvaldības maksu par viena rēķina sagatavošanas un nosūtīšanas pakalpojumu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļa īpašniekam, vienlaicīgi nodrošinot efektīvu, caurspīdīgu un vienotu pakalpojumu pārvaldību visā pašvaldības teritorijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, ņemot vērā Cēsu novada domes Finanšu komitejas 05.03.2026. atzinumu (protokols Nr.3), Cēsu novada dome nolēmj:

1. Noteikt maksu par tiešo norēķinu rēķina sagatavošanu, kas papildus tiek iekļauta daudzdzīvokļu Dzīvojamās mājas īpašniekam ikmēneša izrakstāmajā rēķinā par komunālajiem pakalpojumiem, un rēķina piegādes izmaksas, ja Dzīvojamās mājas īpašniekam rēķins tiek nosūtīts pa pastu papīra formā:
 - 1.1. Ja daudzdzīvokļu Dzīvojamās mājas īpašnieks nav pieņēmis Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 17.3.panta 2.daļā minēto lēmumu un neveic maksājumus ar pilnvarotas personas (pārvaldnieka) starpniecību, pakalpojuma maksa par vienu sagatavotu rēķinu – 3,22 EUR (bez PVN);
 - 1.2. par pasta pakalpojumiem par vienu sūtījumu - 2,35 EUR.
2. Noteikt, ka maksa stājas spēkā ar 2026. gada 1.jūniju.
3. Uzdot Komunikāciju un klientu servisa pārvaldes vadītājam nodrošināt lēmuma publicēšanu pašvaldības tīmekļvietnē, avīzē "Cēsu Novada Vēstis" un laikrakstā "Druva".
4. Amatas, Jaunpiebalgas, Pārgaujas, Priekuļu, Vecpiebalgas apvienību pārvalžu vadītājiem veikt nepieciešamās darbības un nodrošināt attiecīgo daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Dzīvokļu īpašnieku informēšanu ne vēlāk kā 30 dienas pirms maksas piemērošanas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sagatavoja A.Zerne

Maksas aprēķins

RĀDĪTĀJS	Mērvienība	Vidēji	EUR, bez PVN
līgumu sagatavošana, datu savākšana	min	15	0,17
datu apstrāde, individuālu rēķinu sagatavošana un nosūtīšana	min	15	0,22
maksājumu uzskaitē un apstrāde	min	10	0,15
parādu uzskaitē, atgādinājumu sagatavošana, darbs ar debitoriem 20% parādi	min	20	0,96
informācijas sistēmu uzturēšana un klientu apkalpošana			0,29
IT, nolietojums, ēkas uzturēšana, biroja tehnika			1,43

3,22